



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите-Перник
гр. Перник 2304; п.к.102; ул."Благой Гебрев" № 15,ет.1;
Деловодство: тел./факс:076/67 02 03; Счетоводство: тел. 076/67 04 02;
e-mail: riew_pernik@abv.bg

РЕШЕНИЕ № ПЕ- 5 -ЕО/2010 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (Обн.ДВ, бр.91/2002г.), чл.14, ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми- Наредбата за ЕО* (Обн., ДВ, бр.57/2004г.) и представена писмена информация по чл.8, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект на „Подробен устройствен план – План за регулация и план за застрояване /ПУП-ПРЗ/ на поземлен имот с идентификатор 39339.9.40 по кадастралната карта на с. Крайници, община Дупница, за „Поставяне на фотоволтаични батерии“.

Взложител: „БОМЕКС“ ЕООД, представлявано от Борис Йорданов Ильов, БУЛСТАТ 109608275.

Адрес: ж.к. „Дружба“ 55, вх. „В“, ет. 9, ап. 81, гр. София

Характеристика на плана:

ПУП-ПРЗ на поземлен имот с идентификатор 39339.9.40 по кадастралната карта на с. Крайници, община Дупница, е за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, с цел поставяне на фотоволтаични батерии. Имотът е собственост на възложителя, с площ 13000 кв.м., намиращ се в местност „Хаджия“, съгласно скица № 1544/02.04.2009г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кюстендил и нотариален акт № 44, том II, рег. № 3873, дело № 215 от 19.09.2008г. Теренът е с начин на трайно ползване – друг вид нива. Проектът на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ е изработен въз основа на разрешение за изработване на ПУП на кмета на община Дупница с изх. № 3/13.01.2009г., по искане на „Бомекс“ ООД. Същият предвижда обособяване на териториално устройствена зона от разновидност предимно производствена.

Подробният устройствен план, очертава рамката на развитие на инвестиционно предложение за изграждане на система за добив на електроенергия от възобновяеми енергийни източници. Основната цел на плана е поставяне на фотоволтаични батерии в поземлен имот с идентификатор 39339.9.40 по кадастралната карта на с. Крайници, община Дупница. Централата е с номинална мощност 500 kWp, като фотоволтаиците /монокристални модули/ ще бъдат разположени върху мачти с височина 1,5 м. Достъпът до имота ще се осъществява посредством съществуващ полски път, граничещ с терена от “изток”.

Присъединяването към електропреносната мрежа ще се осъществи чрез кабелно отклонение 20kV от В.Л. 20kV „Яхиново” – отклонение за военното поделение ТП „Стрелбище”. Същото ще се изпълни с типови стоманобетонени стълбове 20kV, и с проводници ЗхАС 50 кв.мм. Ще бъде направен нов трафопост тип БКТП, който ще се монтира в имота на възложителя, на имотната граница. Разстоянието до точката на присъединяване ще бъде 650 м. Захранването с питейна вода и вода за противопожарни нужди ще се осъществи, чрез изграждане на собствен водоизточник. За отпадъчните води се планира монтиране на локално пречиствателно съоръжение.

При направена проверка на място, обективирана с протокол № 421/22.06.2010г. на РИОСВ-Перник, е установено, че имотът отстои на около 750 м. от най-близките жилищни сгради. Теренът граничи от изток и запад със сухи дърета, а от север и юг с други земеделски земи. Транспортният достъп е посредством съществуващ път. На площадката няма дървесна растителност.

Позиция: чл.2, ал.2, т.4 на Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, във връзка с т. 9.1 от Приложение № 2 на наредбата.

МОТИВИ:

1. Проектът на ПУП-ПРЗ е изготвен при спазване на нормативните актове, имащи отношение към него - ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.
2. За проект на Подобен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ на поземлен имот с идентификатор 39339.9.40 по кадастралната карта на с. Крайници, община Дупница за обособяване на териториално устройствена зона от разновидност предимно производствена е издадено разрешение за изработване на ПУП на кмета на община Дупница с изх. № 3/13.01.2009г.
3. С писмо изх. № 32-00-122/03.12.2009г. на община Дупница и писмо изх. № 06/13.01.2010г. на с. Крайници се потвърждава липса на възражения относно промяна на предназначението на имот с идентификатор 39339.9.40 по кадастралната карта на с. Крайници, във връзка с отреждането му за фотоволтаични батерии
4. Имот с идентификатор 39339.9.40 по кадастралната карта на с. Крайници е собственост на възложителя.
5. Достъпът до имота е посредством съществуващ полски път и не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура.
6. ЧЕЗ Разпределение България АД съгласува ПУП-ПРЗ на 09.10.2009г.
7. При спазване на нормативните изисквания в областта на опазване на околната среда, реализацията на бъдещия обект не крие рискове от негативно въздействие и трайно замърсяване на повърхностни и подземни води, както и върху околната среда.
8. Направено е предварително проучване за фотоволтаичните батерии въз основа на чл. 136, т. 3 и чл. 137, т.1, 2 и 3 от Наредба № 14/2005 г. за *технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и ползване на обектите и съоръженията за производство, преобразуване, пренос и разпределение на електрическа енергия* (в сила от 29.09.2005 г., издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството и Министерството на енергетиката и енергийните ресурси Обн. ДВ. бр. 53 от

28 юни 2005 г., изм. ДВ. бр. 73 от 5 септември 2006 г.), съгласно което за разглеждания терен са налице данни за дял на слънчевата енергия, ниво на производителност и работни часове за ден.

9. Издадено е становище от Министерство на Здравеопазването с изх. № 32-00-18/19.05.2010г., съгласно което при експлоатация на фотоволтаичната централа с крайни проводници на електропроводите 20 kV и мощност 500 kWp, не би следвало да възникне риск за здравето на населението, както и не се очаква генериране на шум, вибрации и отделяне на емисии от вредни вещества, които биха могли да предизвикат негативни въздействия върху човешкото здраве. На основание чл.13 от Наредбата за ЕО, Министерство на Здравеопазването счита, че **не е необходимо да се извършва екологична оценка** на инвестиционното намерение „Поставяне на фотоволтаични батерии” в имот с идентификатор 39339.9.40, местност „Хаджия”, землище на с. Крайници, община Дупница.
10. При реализацията на предвиденото в плана инвестиционно предложение не се предполага значително въздействие върху компонентите на околната среда.
11. Проектът на ПУП-ПРЗ не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (Обн. ДВ, бр.133/11.03.1998г.) и на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Обн. ДВ, бр. 77/09.08.2002г.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Перник до 14-дневен срок след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ-Перник в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите съгласно чл. 84 от АПК, или пред Административен съд - гр. Перник съгласно чл.149 от АПК (обн. ДВ бр. 30/2006г.)

Дата: 13.07.2010г.



Директор:

/Пламен Ангелов/

