



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите- Перник

гр. Перник 2304; п.к.102; ул. "Благой Гебрев" № 15, ет. 1;
Деловодство: тел./факс: 076/67 02 03; Счетоводство: тел. 076/67 04 02;
e-mail: riew_pernik@abv.bg

РЕШЕНИЕ № ПЕ-65-ПР/2010 г.

За преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС с вх. №94-00-1924/27.07.2010г. и допълнителна такава на 27.07.2010г., 13.08.2010г. и 29.10.2010г.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Автокъща и складове” в поземлен имот № 000212, местност „Реката”, землището на с. Блатино, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Възложители: Кирил Олегков Петров с адрес гр. Дупница, ул. „Ботьо Петков” № 7 и Георги Олегков Петров с адрес гр. Дупница, ул. „Цар Самуил” № 37, ет. 2, ап. 9

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на поземлен имот № 000212, местност „Реката” в землището на с. Блатино, с цел изграждане на автокъща и складова база. Имотът е с площ 5,998 дка, начин на трайно ползване-нива, втора категория на земята, съгласно скица № K07560/11.05.2010г. и е собственост на възложителите, на основание нотариален акт № 70, том I, рег. № 1019, дело 61 от 19.03.2008г. Предвижда се изграждане на търговско обслужващ обект с два подобекта- обслужваща сграда за автокъща и складова сграда. С ел. енергия обектът ще бъде захранен от ел.преносната мрежа в района. През имота преминава електропровод 20 kV. Водоснабдяването ще се осъществи от водопровода на с. Блатино. Отпадъчните води ще се заустват в

изгребна яма. Транспортният достъп ще се осъществи от Главен път Е -79, като се използва полски път, който се включва към главния в оформено кръстовище.

Теренът, обект на инвестиционното предложение не засяга защитени зони от Националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположени са:

- Защитена зона за опазване на природните местообитания, дивата флора и фауна „Рила“ с код BG0000495, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет;
- Защитена зона за опазване на дивите птици „Рила“ с код BG0000495, приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерския съвет и обявена със Заповед на Министъра на околната среда и водите № РД-764/28.10.2008г. (ДВ. бр.100/2008 г.).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ от Приложение №2 на ЗООС и съгласно изискванията на чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони-Наредба за ОС (Обн., ДВ, бр.73/2007г.), инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони.

Инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на дейности в най-близко разположената Защитена зона за опазване на дивите птици „Рила“ с код BG0000495.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка, и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на обект за търговско-обслужващи дейности–автокъща и складова база в землището на с.Блатино, община Дупница.
1. Не са необходими допълнителни площи за временни дейности по време на строителството извън територията, собственост на възложителя.
2. За реализацията на инвестиционното предложение не се налага изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Съгласно протокол № 42-ПО на Областно пътно управление-Кюстендил за транспортно обслужване няма обективни пречки за изграждане на пътна връзка, използвайки полски път, чрез който се осигурява достъп до главен път Е-79.
3. Разположението на обекта не е в противоречие с действащата нормативна уредба.
4. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи посредством отклонение от съществуващ водопровод, захранващ с. Блатино.

5. Няма да се формират производствени отпадъчни води. Битовите отпадни води ще се заустват в изгребна яма. За почистването и ще бъде сключен договор с „Вик Дупница“ ЕООД.
6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху околната среда.
7. При спазване на нормативните изисквания в областта на опазване на околната среда, реализацията на инвестиционното предложение не крие рискове от трайно замърсяване на повърхностни и подземни води.
8. Изкопаните земни маси по време на строителството на обекта ще се извозват и депонират на място, определено от Община Дупница.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение засяга имот с площ 5,998 дка, който представлява земеделска земя с начин на трайно ползване нива. Предвижда се промяна на предназначението му за неземеделски нужди.
2. Инвестиционното предложение не засяга територията на най-близко разположените ЗЗ за опазване на природните местообитания, дивата флора и фауна „Рила“ с код BG0000495 и ЗЗ за опазване на дивите птици „Рила“ с код BG0000495.
3. Инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на дейности в най-близко разположената ЗЗ „Рила“.

III. Способността за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Реализацията на инвестиционното предложение няма да излиза с влиянието си извън границите на имота.
2. Теренът на инвестиционното предложение е в непосредствена близост до урбанизирана територия.
3. Имотът се намира до Главен път Е - 79.
4. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
5. При прилагането на екологосъобразни методи за третиране на отпадъците по време на реализацията на инвестиционното предложение няма да има значително въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до безпокойство и намаляване числеността на видовете, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, поради краткотрайността на строителството, отдалечеността от тях и местоположението на имота.

2. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация, поради отдалечеността от границата на Република България.
3. Предвид естеството на технологичните процеси, въздействията могат да се определят като локални, краткотрайни, временни и обратими.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил за инвестиционното си предложение писмено кмета на Община Дупница с вх. № 94-К-146/23.07.2010г. и кмета на с.Блатино с вх. № 18/23.07.2010г., а чрез публична обява и засегнатото там население.

От своя страна Община Дупница с писмо, с изх. № 32-00-58/09.08.2010г. и кметство с. Блатино с констативен протокол изх. № 98/16.08.2010г. удостоверяват, че в законовия срок не са постъпвали писмени или устни възражения за инвестиционното предложение.

До момента на издаване на решението не са изразени устно или писмено възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. За бъдещото застрояване да се спазват изискванията на Наредба № 7/2004г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройство за Правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.
2. При строителството и експлоатацията на обекта да се спазват разпоредбите на ЗООС и на другите специални закони и подзаконовни актове.
3. Управлението на отпадъците да се извършва съгласно разпоредбите на Закона за управление на отпадъците (Обн.,Дв,бр.86/30.09.2003г.) и подзаконовите нормативни документи.
4. Изгребната яма да се изпълни като бетонова, водонепропусклива шахта с цел недопускане замърсяване на подземните води и да се сключи договор със специализирана фирма за редовното ѝ почистване.
5. Да не се допуска замърсяване на прилежащите територии със строителни, битови и други отпадъци, включително и депониране на земни маси.
6. Да не се допуска увреждане на дървесна растителност извън обекта.
7. Да не се допуска отвеждане и замърсяване с непречистени отпадъчни води на повърхностни или подземни водни обекти.
8. Сметосъбирането и извозването на битовите отпадъци да се организира съвместно със съответната общинска администрация.
9. Да бъдат спазени ограниченията върху имота, които произтичат от преминаващия електропровод.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други

специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител уведомява за промените компетентния орган в срок 14 дни от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд - Перник в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 26.11.2010г.

Директор:



/Пламен Ангелов/

